

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2021-054

绿地控股集团股份有限公司

对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 被担保人：公司下属子公司
- 担保金额：12.695882 亿元人民币
- 截至目前，公司逾期担保金额为 5000 万元人民币。

一、担保情况概述

经 2020 年年度股东大会审议通过，2021 年度公司预计新增不超过 1463.28 亿元的担保额度，具体包括：公司预计为下属子公司、下属子公司预计互相之间提供总额不超过 1400 亿元的担保额度；公司及下属子公司预计为参股公司提供总额不超过 63.28 亿元的担保额度。

在上述担保额度范围内，近期公司下属子公司之间因非标融资发生如下担保：

担保方	被担保方（或产品名称）	担保金额（亿元）	融资机构（或管理机构）
绿地控股集团有限公司	绿地集团苏州高新置业有限公司	5.695882	中融国际信托有限公司
绿地控股集团有限公司	常熟绿地琴川置业有限公司 苏州绿地太湖置业有限公司 (中粮信托-国兴 10 号)	7.00	中粮信托有限责任公司

二、被担保人基本情况

详见附表

三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

1、对外担保累计金额

截至 2021 年 10 月末，公司及子公司担保余额为 1540.02 亿元人民币，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的 181.66%，其中公司及子公司之间的担保余额为 1420.41 亿元人民币，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的 167.55%。

2、逾期担保

截至目前，公司逾期担保金额为 5,000 万元人民币，具体情况如下：

2004年中国华源集团有限公司（“华源集团”）和绿地控股集团有限公司（“绿地集团”）互保，在农业银行贷款5,000万元，绿地集团按期还款，华源集团逾期未还。后农业银行上海分行委托中国长城资产管理公司上海办事处（“长城资管”）接手。2015年6月，华源集团宣告破产。长城资管向华源集团申报了相关债权，同时通过法院向绿地集团主张相关权利。2017年1月，一审法院判决绿地集团应于华源集团破产程序终结后十日内偿付长城资管在华源集团破产程序中未受清偿的相关债权。目前，华源集团破产程序尚在进行中。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2021 年 11 月 17 日

附表：被担保人基本情况

被担保人名称	公司持股比例	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务范围	主要财务数据(万元) 2021年9月末或2021年前三季度
绿地集团苏州高新置业有限公司	100%	苏州高新区科灵路78号	陈增荣	225,053.00	房地产开发经营;房屋出售、物业管理、承接室内外装修装饰工程	总资产923102万元,总负债589526万元,净资产333575万元,营业收入140042万元,净利润27283万元。
常熟绿地琴川置业有限公司	100%	常熟市香山北路88号	陈增荣	111,800.00	房地产开发经营	总资产159116万元,总负债43904万元,净资产115212万元,营业收入0万元,净利润-360万元。
苏州绿地太湖置业有限公司	100%	吴江区松陵镇滨湖新城B2地块一期(一号楼)	陈增荣	128,500.00	房地产开发、销售;自有房屋租赁;物业管理;建筑装潢材料、金属材料、机电设备、机械及配件销售;园林绿化工程;室内外装修装饰工程	总资产2536131万元,总负债2220674万元,净资产315457万元,营业收入505722万元,净利润21661万元。